

Studio Legale

Avv _____

TRIBUNALE CIVILE DI _____

INTIMAZIONE DI LICENZA PER FINITA LOCAZIONE AVENTE VALORE DI DISDETTA E CONTESTUALE ATTO CITAZIONE PER CONVALIDA ATTO DI CITAZIONE

Per il Sig _____, nato a _____ il _____ ed ivi residente in via _____, cod. fisc. _____, elettivamente domiciliato, ai fini del presente giudizio, in _____ via _____ presso lo studio dell'avv. _____ (cod. fisc. _____ fax _____ pec _____) che lo rappresenta e difende in virtù di mandato in calce al presente atto - con espressa istanza di ricevere le comunicazioni relative al presente procedimento al seguente indirizzo di posta elettronica certificata _____ e/o fax _____

PREMESSO

che (DESCRIZIONE DEL FATTO _____)

INTIMA

Al sig. _____ residente in _____ sfratto per finita locazione per la data del _____, diffidandoli a riconsegnare al locatore detto immobile libero e vuoto di persone e cose e nel contempo

CITA

il Sig. _____ nato a _____ il _____ ed ivi residente in via _____, cod. fisc. _____ a comparire dinanzi al Tribunale di _____, nei locali delle sue ordinarie sedute in _____, Sezione e Giudice designandi, all'udienza del _____, ore di rito, con invito a costituirsi in giudizio nei modi e nei termini di cui agli artt. 166 e 167 c.p.c., e con espressa avvertenza che non comparendo o, comparendo e non opponendosi, il Giudice designato convaliderà la licenza per finita locazione ai sensi e per gli effetti dell'art.663 c.p.c., con apposizione della formula esecutiva, per ivi sentire accogliere le seguenti

Studio Legale

Avv

CONCLUSIONI

Voglia l'Ill.mo Giudice di Pace Adito , disattesa ogni contraria istanza ed eccezione disattesa così provvedere :

- convalidare lo sfratto per finita locazione al _____, relativamente all'immobile suindicato e fissare la data per la esecuzione;
- in via subordinata, in caso di opposizione, pronunciare ordinanza di rilascio immediatamente esecutiva fissando la data per l'esecuzione;
- Con vittoria di spese e competenze del giudizio, oltre 15% rimborso forfettario, oltre CNA ed IVA come per legge, con attribuzione al sottoscritto procuratore antistatario.

Deposita i seguenti documenti:

Si dichiara che il valore del presente procedimento è compreso tra € _____ ed € _____ e che dunque il contributo unificato è pari a € _____.

Luogo, data _____

Avv. _____